

**reference:** S016246

**property type:** house Pareado

**sale/rent:** for sale

**price:** 205.000 €

**condition:** Buen estado

**address:**
**Nº: floor:** 0

**town:** Albolote

**province:** Granada

**postal code:** 18220

**zone:** Centro Pueblo


<b>sqm built:</b>	290	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	porcellaneous
<b>living area:</b>	250	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	split
<b>plot sq.meters:</b>	220	<b>garages:</b>	4	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	6	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	yes	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	2	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

¡¡¡¡VIVIENDA A 5 MINUTOS DE LA parada del metro!!!!.

 En el pueblo de Albolote, te presentamos este maravilloso pareado, con un precio de €/m<sup>2</sup> de unos 290 m<sup>2</sup> muy por debajo de la zona. Zona muy consolidada y comercial, con todo tipo de servicios, escuelas, parques, ambulatorios, etc. Con acceso directo a la autovía, metro, bus.

 La vivienda se compone en pl. Baja de un gran porche de entrada, salón de más de 20 m<sup>2</sup>, cocina, aseo, lavadero y un dormitorio.

En planta 1 tenemos tres dormitorios y un baño. En la planta torreón una habitación que bien la podemos utilizar de dormitorio o despacho.

No encontramos con un gran semisótano que disfrutaras tanto en verano como en invierno, con salida al jardín, con un salón con chimenea, cocina, baño, gran dormitorio y dos habitaciones de usos múltiples. Cochera para un vehículo a nivel de entrada y otra para 2 o 3 vehículos, mas zona de taller.

Jardín con porche cubierto y posibilidad de hacer una piscina.

Tiene calefacción, suelos de mármol y está en muy buenas condiciones.

Ven a visitarlo y si te gusta negociaremos un buen precio.